



सानीभेरी गाउँपालिका, सिम्ली, रुकुम(पश्चिम भाग), कर्णाली प्रदेश, नेपाल

सानीभेरी राजपत्र

खण्ड: ९

संख्या : ०६

मिति: २०८२/०४/०१

भाग-१

सानीभेरी गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

नेपालको संविधान बमोजिम स्थानीय गाउँ सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन कार्यविधि, नियमावली, मापदण्ड सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको।

सानीभेरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८२

गाउँ सभामा प्रस्तुत मिति: २०८२/०३/१०

गाउँ सभाबाट पारित मिति: २०८२/०३/२८

सानीभेरी गाउँपालिका आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको लागि स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपाल संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सानीभेरी गाउँ सभामा प्रस्तुत गर्नेगरी यो ऐन गाउँसभामा स्वीकृतको लागी प्रस्ताव पेश गरिएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "सानीभेरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ।
(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि सानीभेरी गाउँपालिका क्षेत्रभरी लागू हुनेछ।
२. सम्पत्ती कर: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको भौतिक संरचना र सोले चर्चेको जग्गा (प्लिन्थ एरिया) र सो जग्गामा बनेको स्थाई संरचना (घर, टहरा गोदाम आदी समेत) मा सम्पत्ति कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ।

- (२) नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहको जग्गा तथा सो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनामा सम्पत्ति कर लगाईने छैन ।
- (३) अनुसूची (१) बमोजिम लगाईने सम्पत्तिकर चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक (कार्तिक मसान्त) भित्र बुझाउनेलाई लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । साथै सोही आ.व.भित्र कर भुक्तान नगरी बक्यौता कायम हुन गएमा पहिलो वर्ष १० प्रतिशत र सो भन्दा पहिलेका वर्षहरूको बक्यौतामा क्रमशः ५ प्रतिशतका दरले थप बिलम्ब शुल्क लिईनेछ ।
- (४) सम्पत्ति कर बुझाउने कुनै करदाताले आफ्नो नाममा रहेको सम्पत्ति लुकाई वा खण्डीकरण गरी वा भौतिक संरचना नदेखाई सम्पत्ति मूल्याङ्कन गराई कर तिरेको प्रमाणित भएमा वास्तविक सम्पत्तिको मूल्यांकनबाट लाग्ने कर रकममा पूर्व बुझाएको रकम घटाई बाँकी रहने रकममा ५० प्रतिशतले हुने थप रकम जरिवाना गरी असुल गरिनेछ ।
- (५) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अति विपन्न गरिबहरूको हकमा लाग्ने मूल्यांकनमा ९० प्रतिशत छुट दिई सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।
- (६) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने सम्पत्तिको मूल्यांकन र करको दर अनुसूची (१) बमोजिम हुनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत) : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-२ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईने र असुलउपर गरिनेछ । तर दफा (२) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाईने छैन ।
४. घर बहाल कर: (१) कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल अंक रकमको १० प्रतिशतका दरले बहालकर लिइनेछ । तर कुनै घरधनीले निजी निवास प्रयोजनका लागि व्यक्ति वा परिवारलाई बहालमा दिएकोमा लाग्ने बहालकर रकममा २० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
- (२) बहाल कर निर्धारण गर्ने प्रयोजनको लागि भाडाको न्युनतम दर अनुसूची-३ बमोजिम हुनेछ ।
५. व्यवसाय कर: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।
- (२) व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई, फर्म-व्यवसाय दर्ता गरिने छ र दर्ता गरेका फर्म व्यवसायीको करको दर अनुसूचि-४ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (३) यस दफा वा कुनै पनि ईजाजत विना गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि फर्म, उद्योग, व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।
- (४) अनुसूचि (४) बमोजिम लगाईने व्यवसाय कर चालु आ.व.को असार मसान्त भित्र बुझाई सक्नुपर्ने छ । साथै सोही आ.व. भित्र कर भुक्तान नगरी बक्यौता कायम हुन गएमा पहिलो वर्ष १०

प्रतिशत र सो भन्दा अधिका वर्षहरूको क्रमशः हरेक वर्षको लागि थप ५ प्रतिशतका दरले विलम्ब शुल्क लिईनेछ।

६. **जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत **अनुसूचि-५** बमोजिम कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

७. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** (१) गाउँपालिकाबाट उपलब्ध गराईने सेवा तथा सिफारिसमा सेवाग्राहीबाट निम्न प्रकृतिका आधारमा शुल्क लगाईने छ।

क. निशुल्क प्रकृतिका सिफारिस	-शुल्क नलाग्ने
ख. साधारण प्रकृतिका सिफारिस	रु. १००/- (नागरिकताको सिफारिसलाई १००)
ग. मध्यम प्रकृतिका सिफारिस	रु. २००/-
घ. विशेष प्रकृतिका सिफारिस	रु. ५००/-
ड. पञ्जिकरण शुल्क	रु. २००/-
च. विदेशमा शैक्षिक अध्ययन गर्न जाने व्यक्तिहरूको सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा हुन आउने रकम	
अनुसूचि-६ बमोजिम सेवा शुल्क लाग्नेछ।	

छ. परिक्षा शुल्क

(२) सिफारिसको प्रकृति **अनुसूचि-६** बमोजिम हुनेछ।

८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा लगाईने कर सम्बन्धि व्यवस्था विद्यमान कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँ सभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

९. **मनोरञ्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा लगाईने कर सम्बन्धि व्यवस्था गाउँपालिका कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँ सभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसलमा लगाईने कर सम्बन्धि व्यवस्था विद्यमान कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँ सभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ।

११. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिकाले निर्धारण गरेको क्षेत्रभित्र पार्किङ गरेबापत लगाईने कर सम्बन्धि व्यवस्था गाउँपालिका कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँसभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याप्टिङ्ग शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याप्टिङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेबापत लगाईने कर सम्बन्धि व्यवस्था गाउँपालिका कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँ सभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ।

१३. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनहरूमा लगाईने कर गाउँपालिका कानून बमोजिम हुनेछ। आवश्यकता अनुसार गाउँ सभाबाट कर निर्धारण तथा स्विकृत गरि लागु गरिनेछ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट गाउँपालिका कानून बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ।
१५. **पशु स्वास्थ्य परामर्श शुल्क:** गाउँपालिका अन्तर्गत पशु शाखाबाट प्रदान गरिने परामर्श सेवाका लागी अनुसूचि-७ मा तोकिए बमोजिम सेवा शुल्क लगाइनेछ।
१६. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम लाग्ने कर, दस्तुर, दण्ड, जरिवाना आदीमा छुट हुनेछैन।
तर प्राकृतिक विपदमा परी वा विशेष अवस्था सृजना भई छुट दिनुपर्ने अवस्था आईपरेमा गाउँ सभाबाट निर्णय गराई छुट दिन सकिनेछ।
१७. **प्राकृतिक स्रोत कर:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको प्राकृतिक सम्पत्ति: नदिजन्य पदार्थ (बालुवा, गिट्टी, ढुङ्गा) बारे वातावरण प्रभाव मुल्याङ्कन गरेर गाउँपालिकाको कानून बमोजिम उत्खनन, विक्रि वितरण र गाउँपालिका बाहिर निकासीलाई अनुसूचि-८ बमोजिम कर लगाइने छ।
१८. **न्युनतम दररेट निर्धारण:** स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा १३ अनुसार गाउँ कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको निर्माण कार्य तथा अन्य सेवाको प्रयोजनको लागि निर्माण समग्री, ज्याला, भाडा, एम्बुलेन्स भाडादर तथा महशुलको न्युनतम दररेट अनुसूचि-९ बमोजिम हुनेछ।
१९. **वन पैदावार विक्री शुल्क:** गाउँपालिकाका सबै सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिबाट वन पैदावार विक्री गर्दा प्राप्त गर्ने रकममा १० प्रतिशतका दरले वन पैदावार विक्री शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।
२०. **नियम वा कार्यविधि बनाउने सक्ने:** (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्न गाउँपालिकाले आवश्यक नियम वा कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ।
(२) विभिन्न अनुसूचिहरूमा उल्लेखित कर, दस्तुर, सेवा शुल्क वा दण्ड जरिवाना आदिमा कुनै शिर्षक छुटेको पाईएमा गाउँ कार्यपालिकाले निर्णय गरी त्यस्तो शीर्षक थप गर्न तथा कर, दस्तुर सेवा शुल्क निर्धारण गरी असुल उपर गर्न सक्नेछ।
२१. **प्रचलित कानून बमोजिम हुने:** यस ऐन उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै ऐन बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयहरूमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछन् ।

अनुसूची-१

(आर्थिक ऐन दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर

(क) भौतिक संरचनाको मूल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

सि.नं.	भवन बनौटको प्रकृति	२०८१/८२	२०८२/८३	हास कट्टीदर	हास कट्टी गरिने वर्ष
१.	भित्र काचो बाहिर पाको इटांमा माटोको जोडाई भएको वा काठै काठले बनेको र जस्ता झिगटी टायलको छाना भएको घर	५००	५००	३ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	२५
२.	भित्र बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई सिमेन्ट पलास्टर भएको जस्ता, टिनको छाना भएको घर	५५०	५५०	२ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	३०
३.	भित्र बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई सिमेन्ट पलास्टर भएको ढुङ्गाको छाना भएको घर	५५०	५५०	२ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	३०
४	भित्र बाहिर पाको इटांमा वा ढुङ्गामा सिमेन्टको जोडाई पलास्टर भएको आर.सि.सि.वा आर.वि.सी. छाना भएको घर	८००	८००	१ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	७०
५.	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भएको घर	१०००	१०००	०.७५ प्रति वर्ष प्रतिशतमा	१००

(ख) शहरी तथा बस्ती विकास क्षेत्रको न्यूनतम जग्गाको मूल्याङ्कन (प्रति ५०० वर्ग मिटर रु.)

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरु	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
सानेभरी गा.पा. १ नं.वडा				
१	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको चाइनावगर (पुलवजार देखी कुनेउटा सम्म) क्षेत्रमा	१२,००,०००	१२,००,०००	
२	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको चाइनावगर (पुलवजार देखी कुनेउटा सम्म) छोडेर बाहिर २५० मिटर क्षेत्र	८,००,०००	८,००,०००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरू	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
३	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको रिठापानी क्षेत्र	४,००,०००	४,००,०००	
४	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको सोता देखी बाहुनीखेत क्षेत्र	६,००,०००	६,००,०००	
५	चाइनावगर वुकीचौर कृषि सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको पकैया गाँउ र बुकिचौर क्षेत्र	२००,०००	२००,०००	
६	बाहुनीखेत देखी कामी गाउँ दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
७	चाइनावगर देखी जंगल गाउँ दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
८	रजेला देखी तेस्रो बाटो दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
सानेभरी गा.पा. २ नं. वडा				
१	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको गिठाकोट जिउला क्षेत्र	१०,००,०००	१०,००,०००	
२	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र छोडेर बाहिर २५० मिटर गिठाकोट जिउला क्षेत्र	१००००००	१००००००	
३	मध्यपहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र छोडेर बाहिर २५० मिटरको सिस्नेखोला क्षेत्र	८,००,०००	८,००,०००	
४	गिठाकोट जिउला पुरानोगाँउ सुगुरखाली पुर्तिकौडा गाँउ कृषि सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र पुरानोगाँउ, सुगुरखाली, पुर्तिमकाडा बसनडाडा गाँउ क्षेत्र	३००,०००	३००,०००	
५	धैरनी देखी कुरलिङ धुर्का सिलाखानी सडक दायाँ बायाँ १०० मिटरको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
६	मध्यपहाडी रातामाटा परियार टोल सडक दायाँ बायाँ १०० मिटरको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
सानेभरी गा.पा. ३ नं. वडा				
१	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको पेदी र पुल बजार क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
२	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको तल्लो भलाचौर झिनचौर बेल्तापु क्षेत्रमा	१०,००,०००	१०,००,०००	
३	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र गरायला जिउला	२०,००,०००	२०,००,०००	
४	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर बाहिर देखी २५० मिटर भित्र सम्म क्षेत्र गरायला जिउला	१५,००,०००	१५,००,०००	
५	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र हरु, मुलपानीदेखी चौख्या बल्याखर्क सम्म	१०,००,०००	१०,००,०००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरू	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
६	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र ज्यमिरे गाँउ	६,००,०००	६,००,०००	
७	बेलटापु-भलाचौर कृषि सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्रहरू, झिन्चौर र भलाचौर गाँउ	८,००,०००	८,००,०००	
८	भलाचौर देखी तिमीले सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३०००००	३०००००	
९	बल्याखर्क खन्याबोट गोलडाडा चिउरेखाली अध्याचौर खाराखाली दायाँ बायाँ १०० भित्रको क्षेत्र	५०००००	५०००००	
१०	अर्मा सिम्ली गरायला सल्लीचौर क्षेत्रीय सडकको गजेटाकुरी गरायला गाउँ स्याला खण्ड १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	५०००००	५०००००	
११	बर्मथान चोक श्रीचौर गुमाखोला सडक दायाँ बायाँ १०० भित्रको क्षेत्र	५०००००	५०००००	
सानीभेरी गा.पा. ४ नं. वडा				
१	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र वलिवाड	१२,००,०००	१२,००,०००	
२	रिम्ना गाँराघाट क्षेत्रिय सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र सर्वाचौर देखी नायखोला सम्म	६,००,०००	६,००,०००	
३	नायखोला खालचौर गाँउवारी चाखिलमेला कृषि सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्रहरू, खालचौर, पुरानागाँउ, गाँउवारि सम्म	५,००,०००	५,००,०००	
४	सर्पाचौर चाखिलमेला राम्री दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	४०००००	४०००००	
५	सर्पाचौर गोलचौर पाखापानी इजर दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	४०००००	४०००००	
सानीभेरी गा.पा. ५ नं. वडा				
१	मग्मा दामाचौर मेलचौर किलोघुइटे घापागर कृषि सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्रहरू, मेलचौर र किलोघुइटे	६,००,०००	६,००,०००	
२	मेलचौर धनेखोला सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
३	मेलचौर बल्यावास सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३०००००	३०००००	
४	घापाघार हाँसु सडक १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	४०००००	४०००००	
५	पाथिहाल्ना घापाघार क्षेत्रीय सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२०००००	२०००००	
६	देउता खोला छुहरा घापागागर सडक १०० मिटर भित्र	५०००००	५०००००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरु	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
७	देउता खोला छहरा घापागार सडक १०१ देखी २५० मिटर भित्र	४०००००	४०००००	
सानेभरी गा.पा. ६ नं. वडा				
१	गरायला पेदि सल्लीचौर खेत बल्लेबास मेलचौर कृषि सडको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्रहरु सल्लीचौर, देउताखोला र खेत	४,००,०००	४,००,०००	
२	मुरीगाड कोटगाउँ सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३०००००	३०००००	
३	मुरीगाड छहरा क्षेत्रीय सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३०००००	३०००००	
सानेभरी गा.पा. ७ नं. वडा				
१	मध्यपहाडी (पुष्पलाल लोकमार्ग) को दाया बाया १०० मिटर भित्रको फुकुजिउला, क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
२	मध्यपहाडी (पुष्पलाल लोकमार्ग) को दाया बाया १०० मिटर भित्रको द्वारे , क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
३	मध्यपहाडी (पुष्पलाल लोकमार्ग) को दाया बाया १०० मिटर भित्रको आरबोट , क्षेत्रमा	१२०००००	१२०००००	
४	मध्यपहाडी (पुष्पलाल लोकमार्ग) लोकमार्गको दाया बाया १०१ मिटर बाहिर २५० मिटर भित्र सम्मको द्वारे फुकुजिउला क्षेत्रमा	१२,००,०००	१२,००,०००	
५	मध्यपहाडी (पुष्पलाल लोकमार्ग) लोकमार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको मालुवेला सहरजिउला क्षेत्रमा	१५,००,०००	१५,००,०००	
६	फुकु जिउला बागमारे पधेरीखोला फुकुटाकुरा हुसुखोला कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	५,००,०००	५,००,०००	
७	फुकु टाकुरा माथिल्लो बागमारे चौतारा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	४०००००	४०००००	
८	सहरे जिउला, ठुलागौरा ईर्ज, बोहरा गाँउ चन्द्रोदय कसेरी बागखोर चौखे लाठी सल्ली कृषि सडकको दाया बाया १०० मिटर क्षेत्रमा	४००,०००	४००,०००	
९	सहरे खोला, पोखरी डाडा जनचाहाना आवि सिरुवाला , काप्रे कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर क्षेत्रमा	४००,०००	४००,०००	
१०	पोखरीडाडाँ गतेरा खरखरे झासल्ला रोल कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
११	फुकुजिउला डारा लगा भुइटाकुरा पिराल्ना जैदाने पाखेराल ज्यामिरतरा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
१२	भुइटाकुरा मैनेरी रोल भेरी दह कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	४०००००	४०००००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरू	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
सानीभेरी गा.पा. ८ नं. वडा				
१	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको टमाटाचौर क्षेत्रमा	३००००००	३००००००	
	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको एकान्तबजार क्षेत्रमा	२५,००,०००	२५,००,०००	
२	सिम्ली कालिका जोगिनेटा कृषि सडक दायाबाया १०० मिटर भित्रको कालिका विद्यालय क्षेत्रमा	५,००,०००	५,००,०००	
३	तल्लो आमडाडा माथिल्लो आमडाडा विप्पे कृषि सडको दाया बाया १०० मिटर भित्रको तल्लोआमडाडा क्षेत्रमा	८,००,०००	८,००,०००	
४	तल्लो आमडाडा माथिल्लो आमडाडा विप्पे कृषि सडको १०० मिटर भित्रको माथिल्लो आमडाडा क्षेत्रमा	५,००,०००	५,००,०००	
५	कालिका डलसिडे एक्लेपोखरी कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	४००००००	४००००००	
६	कालिका पाखेरोल मार्दोल लामाडाँडा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	३००००००	३००००००	
७	भण्डारी पाखा टाकुरा हुसुखोला कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	५००००००	५००००००	
८	टमाटाचौर स्यालडाडाँ सिपालखोला कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	५००००००	५००००००	
९	साउनेपानी वडा कार्यालय कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	१०००००००	१०००००००	
१०	झुलेभिर घुर्का काउले गैरी सडक १०० मिटर भित्र	५००००००	५००००००	
सानीभेरी गा.पा. ९ नं. वडा				
१	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको सिम्ली बजार क्षेत्रमा	३५००००००	३५००००००	
२	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर बाहिर २५० मिटर भित्रको सिम्ली बजार क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
३	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको हासीवाड क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
४	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर बाहिर २५० मिटर भित्रको हासीवाड क्षेत्रमा	१०,००,०००	१०,००,०००	
५	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको सुलिहाले क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	
६	मध्य पहाडी लोक मार्गको दाया बाया १०० मिटर भित्रको पनेलचौर क्षेत्रमा	२०,००,०००	२०,००,०००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरू	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
७	सिम्ली, राइजा, मगर राइजा धैरैनी कृषि सडकको दाया बाया १०० मिटरको भित्रको राइजा र मगर राइजा क्षेत्रमा	१०,००,०००	१०,००,०००	
८	सिम्ली, राइजा, मगर राइजा भेरी खोला कृषि सडकको दाया बाया १०० मिटरको भित्रको राइजा र मगर राइजा क्षेत्रमा	६,००,०००	६,००,०००	
९	ओलीडेरा खामुहाले रमाइलोचौर कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	८०००००	८०००००	
१०	स्यालीबोट उदीनदुङ्गा काडाँ कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	६०००००	६०००००	
११	हासिबाड लाखुरीबोट खातीकाडा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	६०००००	६०००००	
१२	सिस्नेखोला डाँरा देउताथान कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	६०००००	६०००००	
सानीभेरी गा.पा. १० नं.वडा				
१	घडेरी, टुनीबोट, घण्ठाना कृषि सडकको दाया बाया १०० मिटरभित्रको घण्ठाना बजार क्षेत्रमा	१०,००,०००	१०,००,०००	
२	घण्ठाना डाडाअर्मा बुदेसीम असन्तरा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
३	घण्ठाना अमलटाकुरा तिमिले कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	४०००००	४०००००	
४	तिमिले चिन्तु जुम्लेपोखरी कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
५	पेदीखोला सार्कीमारे चिन्तु कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	६०००००	६०००००	
६	जुम्लेपोखरी सार्कीमारे कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	६०००००	६०००००	
७	ईजर दात्रेखोला तिमिले कृषि सडक दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
सानीभेरी गा.पा. ११ नं. वडा				
१	टिमुरबोट, अम्नेडाडा, पोखरा कृषिसडकको दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	६,००,०००	६,००,०००	
२	घडेरी, काफलबोट, पाथीहाल्ना सादनकोशी बागखोर नुवाकोट क्षेत्रीय सडकको दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्रमा	६,००,०००	६,००,०००	

क्र.सं.	शहरी तथा वस्ति विकासका क्षेत्रहरू	प्रति ५०० वर्ग मि.	प्रति ५०० वर्ग मि.	कै.
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
३	जुम्लेपोखेरी सानालेख ठुलालेख लगनचौर बागखोर कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
४	जुम्लेपोखेरी काडाँगाउ खर्क बागखोर कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	४०००००	४०००००	
५	जुम्लेपोखेरी रानीचिउरा काफलबोट कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	३०००००	३०००००	
६	बागखोर पाथीहाल्ना स्यानीजगर कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	४०००००	४०००००	
७	काफलबोट बुदेसीम डाडाअर्मा कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	५०००००	५०००००	
८	खालीखोला सिलीपाखा बागखोर कृषि सडक दाया बाया १०० मिटरभित्रको क्षेत्रमा	४,००,०००	४,००,०००	

(ग) जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन (प्रति ५०० वर्ग मिटर)

वडा नं.	जग्गाको	अबल	दोयम		सिम		चाहार	
	प्रकार	आ.व	८१/८२	८२/८३	८१/८२	८२/८३	८१/८२	८२/८३
१	खेत	-	२,७१,७००	२,८५,२८५	१,३६,४००	१,४३,२२०	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	७४,८००	७८,५४०	४५,१००	४७,३५५	२७,५००	२८,८७५
२	खेत	-	२,७१,७००	२,८५,२८५	१,३६,४००	१,४३,२२०	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	७४,८००	७८,५४०	४५,१००	४७,३५५	२७,५००	२८,८७५
३	खेत	-	२,८२,७००	२,९६,८३५	१,८१,५००	१,९०,५७५	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	१,२१,०००	१,२७,०५०	८६,५७०	९०,८९९	२७,५००	२८,८७५
४	खेत	-	२,६४,०७७	२,७७,२८१	१,८१,५००	१,९०,५७५	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	१,२१,०००	१,२७,०५०	७५,५७०	७९,३४९	२७,५००	२८,८७५
५	खेत	-	१,४५,२००	१,५२,४६०	९०,७५०	९५,२८८	४९,५००	५१,९७५
	पाखो	-	७५,६२५	७९,४०६	४५,३७५	४७,६४४	२७,५००	२८,८७५
६	खेत	-	१,४५,२००	१,५२,४६०	९०,७५०	९५,२८८	४९,५००	५१,९७५
	पाखो	-	७४,८००	७८,५४०	४५,३७५	४७,६४४	२७,५००	२८,८७५
७	खेत	-	३,६३,०००	३,८१,१५०	२,७२,२५०	२,८५,८६३	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	१,२१,०००	१,२७,०५०	७५,६२५	७९,४०६	५५,०००	५७,७५०
८	खेत	-	३,६३,०००	३,८१,१५०	२,७२,२५०	२,८५,८६३	९०,७५०	९५,२८८

	पाखो	-	१,२१,०००	१,२७,०५०	७५,६२५	७९,४०६	५५,०००	५७,७५०
९	खेत	-	३,६३,०००	३,८१,१५०	२,७२,२५०	२,८५,८६३	९०,७५०	९५,२८८
	पाखो	-	१,२१,०००	१,२७,०५०	७५,५१५	७९,२९१	५५,०००	५७,७५०
१०	खेत	-	२,७२,२५०	२,८५,८६३	१,३५,३००	१,४२,०६५	६६,०००	६९,३००
	पाखो	-	१,८१,५००	१,९०,५७५	७२,६००	७६,२३०	२७,५००	२८,८७५
११	खेत	-	२,७२,२५०	२,८५,८६३	१,३५,३००	१,४२,०६५	६६,०००	६९,३००
	पाखो	-	१,८१,५००	१,९०,५७५	७२,६००	७६,२३०	२७,५००	२८,८७५

(घ) सम्पत्ति करको दररेट देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ।

सि.नं.	करको श्रेणी	दररेट रु.		कैफियत
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
१	रु २ लाख सम्म	५५	५७.७५	
२	रु २ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	११०	११५.५	
३	रु ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२२०	२३१	
४	रु १० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	३३०	३४६.५	
५	रु १५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४४०	४६२	
६	रु २० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	७७०	८०८.५	
७	रु २५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	८८०	९२४	
८	रु ३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	१,१००	१,१५५	
९	रु ३५ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	१,३२०	१,३८६	
१०	रु ४२ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१,५४०	१,६१७	
११	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	२,२००	२,३१०	
१२	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	२,७५०	२,८८८	
१३	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	३,३००	३,४६५	
१४	रु ८० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४,९५०	५,१९८	
१५	रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	११,०००	११,५५०	
१६	रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१६,५००	१७,३२५	
१७	छुट, जरिवाना तथा अन्य			
(क)	कूनै पनि कारणवश जग्गाको आधिकारिक प्रमाण पत्र नभएको जग्गामा र त्यस्ता जग्गामा बनेको घरमा एकिकृत सम्पत्ति कर नलाग्ने तर त्यसको विवरण गाउँपालिकाले वर्षेनी अध्यावधिक गरिराख्ने			

सि.नं.	करको श्रेणी	दररेट रु.		कैफियत
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
	पर्ने भएकोले त्यस्ता जग्गामा बनेको घरको हकमा एकिकृत सम्पत्ति कर नलाग्ने भएता पनि गाउँपालिकाको अन्य सेवा सुविधा प्राप्त भएको हुनाले रु.१०००/- सेवा शुल्क लाग्नेछ ।			
ख)	प्रत्येक आर्थिक वर्षमा बुझाउन पर्ने एकिकृत सम्पत्ती कर सोही आ.व.को. पूस मसान्त भित्र बुझाएमा लाग्ने कर रकममा १० (दश) प्रतिशत छुट हुनेछ ।			
ग)	बक्यौता कर भूक्तानी गर्दा जरिवाना लाग्नेछ । (१) एक वर्षको बक्यौतामा लाग्ने रकमको १० प्रतिशत थप (२) एक वर्ष भन्दा बढीको बक्यौतामा लाग्ने रकमको २० प्रतिशत थप			

अनुसूची-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
भूमिकर (मालपोत) को दर

(क) दफा (२) को अनुसूचि (१) को (ख) र (ग) सँग सम्बन्धित जग्गाको मूल्याङ्कनका आधारमा जग्गा धनिको जम्मा जग्गा मुल्याङ्कन अनुसार सम्पत्ति करको दर

सि.नं.	करको श्रेणी	दररेट रु.		कैफियत
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
१	रु २ लाख सम्म	५५	५७.७५	
२	रु २ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	११०	११५.५	
३	रु ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२२०	२३१	
४	रु १० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	३३०	३४६.५	
५	रु १५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४४०	४६२	
६	रु २० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	७७०	८०८.५	
७	रु २५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	८८०	९२४	
८	रु ३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	१,१००	११५५	
९	रु ३५ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	१,३२०	१३८६	
१०	रु ४२ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१,५४०	१६१७	

सि.नं.	करको श्रेणी	दररेट रु.		कैफियत
		आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
११	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	२,२००	२३१०	
१२	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	२,७५०	२८८८	
१३	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	३,३००	३४६५	
१४	रु ८० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४,९५०	५१९८	
१५	रु १ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	११,०००	११५५०	

अनुसूची-३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

बहाल कर दर

क्र.स.	घर बहाल करको क्षेत्र	आधार	करको दर
१	भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छाप्रा, जग्गा र पोखरी	घर धनी र व्यवसाय बीचमा भएको सम्झौतापत्र अनुसार	सम्झौता मूल्यको १०% का दरले

घर नक्सा पास / अभिलेखिकरण दर

क्र.स.	घर नक्सा पास / अभिलेखिकरण	करको दर
१	पक्कि घर	६ रुपैया प्रति वर्ग फिट
२	कच्ची घर	३ रुपैया प्रति वर्ग फिट

अनुसूची-४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
उद्योग व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण शुल्क

क्र. स.	व्यवसायको प्रकार	नयाँ दर्ता शुल्क	वार्षिक नवीकरण शुल्क	कै.
१	घ वर्गको इजाजत पत्र	३०,०००	१५,०००	
२	सहकारी दर्ता शुल्क	५,०००	३,०००	
३	एफ एम रेडियो	५०००	३०००	
४	मौजुदा सूचि	१०००	१०००	
५	बैङ्क तथा वित्तिय	२००००	१००००	

क्र.स	कुल पुँजी	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क			टिकट निवेदन
			३५ दिन भित्र दर्ता शुल्कको २०%	३६ औ दिन देखि ३ महिना सम्म दर्ता शुल्कको ५०%	३ महिना देखि १ वर्ष सम्म दर्ता शुल्कको १००%	
१	पाँच लाख रुपैया सम्म	१०००	२००	५००	१०००	११०
२	पाँच लाख भन्दा बढी दश लाख सम्म	४०००	८००	२०००	४०००	११०
३	शाखा दर्ता दस्तुर	दर्ता शुल्कको ५० प्रतिशत				

१. निजि/साझेदारी फर्म दर्ता निवेदन १००।
२. निजि फर्म नवीकरण निवेदन दस्तुर १००।

३. साझेदारी फर्म नवीकरण निवेदन दस्तुर ५००। नवीकरण शुल्क फर्म दर्ता लाग्ने शुल्कको १० प्रतिशत रकम
४. निजि फर्म अद्यवधिक निवेदन शुल्क दस्तुर ५००।
५. टिकेट दस्तुर १०
६. प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर ५००।
७. फर्म खारेजी दस्तुर २१०।
८. नामसारी दस्तुर फर्म दर्ता गर्दा लाग्ने बराबरको रकम
९. नाम परिवर्तन फर्म दर्ता गर्दा दस्तुरको पचास प्रतिशत रकम
१०. पूँजी वृद्धि गर्दा साविकको दर्ता गर्दा लागेको शुल्क घटाई बाँकि थप शुल्क सहित दर्ता शुल्क बराबर दस्तुर
११. निजि फर्म दर्ता तथा नवीकरण गर्दा महिला दलित पिछडिएका तथा अपाङ्ग भएका व्यक्तिका लागि दर्ता दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट
१२. साझेदारी फर्म तोकीएको अवधिमा नवीकरण गर्न नसकेमा मनासिव कारण देखाई त्यस्तो व्यवसायीले प्रत्येक वर्ष लाग्ने दस्तुरको दोब्बर दस्तुर बराबरको विलम्ब शुल्क तिरि आवश्यक कागजात सहित नवीकरण मिति व्यतित भएको ५ वर्ष भित्र निवेदन दिएमा नवीकरण गर्न सकिनेछ । ५ वर्ष पश्चात स्वतः खारेज गरीनेछ ।

अनुसूची-५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटि, कवाडी कर

क्र.स.	पहिचान भएका सम्भावित जडिबुटिहरु	कर प्रतिशत
१	सतुवा, रातो च्याउ, सुनगाभा, रिठो, अमाला, श्रीपालो, चिराइतो, दालचिनी, काउलो, चुत्रा, समायो, कटुकी, खोटो, टिमुर्, अल्लो, सेतबरुवा मछाइनो गुरजो पाखनवेत पदमचाल्नु सल्ला आँखा	प्रचलित मुल्यको १.५% का दरले

आ.व २०८२/८३ को लागि सानीभेरी गाउँपालिकाको कवाडी मालबस्तुमा लाग्ने शुल्क

सि.न.	माल बस्तु	इकाई	दर रु.
०१	खाली सिसि वियर वोटल	प्रति गोटा	०.५

०२	खाली सिसी चिसो पेय बोतल	प्रति गोटा	०.५
०३	खाली सिसी मदिरा र अन्य ५०० एम.एल.भन्दा माथि	प्रति गोटा	०.२५
०४	खाली सिसी मदिरा र अन्य ५०० एम.एल भन्दा तल	प्रति गोटा	०.१
०५	प्लाष्टिक बोतल भाँडाकुडा पुराना जुत्ता चप्पल ग्यालन र जर्किन	प्रति के.जी.	०.५
०६	प्लाष्टिकको खाली बोरा	प्रति गोटा	०.१२५
०७	जुटको खाली बोरा	प्रति गोटा	०.२५
०८	तेलको टिन	प्रति गोटा	१
०९	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी	१
१०.	जलेको मोबिल	प्रति लिटर	०.५
११.	कार्पेटको टुक्रा	प्रति के.जी	१
१२.	टायरट्युब	प्रति के.जी	१
१३.	थोत्रो टिन	प्रति के.जी	७.५
१४.	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी	०.२५
१५.	पुराना कागज	प्रति के.जी	३.५
१६.	फलाम टुक्रा	प्रति के.जी	१२.५
१७.	पोलीथिन पाइपाका टुक्राहरु	प्रति के.जी	१
१८.	लिडको धुलो वा टुक्राहरु	प्रति के.जी	५
१९.	काँचको धुलो वा टुक्राहरु	प्रति के.जी.	०.५
२०.	पुराना लिड ब्याट्री	प्रति के.जी.	१५
२१.	तामा	प्रति के.जी.	१०
२२.	कास	प्रति के.जी.	१०

अनुसूची-६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क, दस्तुर:

(क) साधारण प्रकृति:

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
१.	नागरिकता सिफारिस	रु. १००/-	
२.	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	रु २००	
३.	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	रु. १००/-	
४.	नाता प्रमाणित सामाजिक सुरक्षा	रु. १००/-	
५.	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	रु. १००/-	
६.	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	रु. १००/-	
७.	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउने कार्य	रु. १००/-	
८.	कोठा खाली गर्न ३५ दिने सूचना सम्बन्धि सिफारिस	रु. १००/-	
९.	नाबालक परिचय पत्र सम्बन्धि सिफारिस	रु. १००/-	
१०.	फरक फरक अंग्रेजी हिज्जे प्रमाणित	रु. १००/-	
११.	जेट मेशिन सम्बन्धि सिफारिस	रु. १००/-	
१२.	स्थायी बसोबास सिफारिस	रु. १००/-	
१३.	अस्थायी बसोबास सिफारिस	रु. १००/-	
१४.	बिजुली जडान सिफारिस	रु. १००/-	
१५.	धारा जडान सिफारिस	रु. १००/-	
१६.	छात्रवृत्ति सिफारिस	रु. १००/-	
१७.	गैरनाफामुलक संस्था दर्ता प्रमाणपत्र	रु. १००/-	
१८.	चौपाय सम्बन्धि सिफारिस	रु. १००/-	
१९.	कोठा खोल्न कार्य/रोहबरमा बस्ने कार्य	रु. १००/-	
२०.	उत्पादनमा आधारित दर्ता सिफारिस	रु.१००/-	
२१.	नागरिकता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि सिफारिस	रु २००	
२२.	सामाजिक सुरक्षा भत्ता संग संबन्धित नाता प्रमाणित सिफारिस	रु १००	
२३.	कक्षा ८ को परिक्षा संचालन व्यवस्थापन तथा प्रमाणीकरण शुल्क	रु.२००	
२४.	ढुवानी सिफारिस (खसि वोका आदि)	१०० रु प्रति गोटा	
२५.	विमा भुक्तानी दावि सिफारिस	रु १००	
२६.	ढुवानी सिफारिस (भैसी आदि)	५०० रु प्रति गोटा	
२७.	कृषि तथा पशुपन्क्षि फार्म/समुह दर्ता	रु ५००	

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
२८.	कृषि तथा पशुपन्क्ति फार्म दर्ता नविकरण	रु १००	
२९.	गोठेमल ४० के.जी	रु १००	
३०.	मौरीघार गोला सहित	रु १०००	

(ख) मध्यम प्रकृतिका:

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
१	मुद्रा दर्ता, मिलापत्र आदि	रु. ३००/-	

(ग) विशेष प्रकृतिका:

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
१	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	रु. ५००/-	
२	जिवित रहेको सिफारिस	रु. ५००/-	
३	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	रु. ५००/-	
४	उद्योग ठाउँ सारी सिफारिस	रु. ५००/-	
५	विद्यालय ठाउँ सारी सिफारिस	रु. ५००/-	
६	जग्गा दर्ता सिफारिस	रु. ५००/-	
७	विद्यालय सञ्चालन स्वीकृत/कक्षा बृद्धि सिफारिस	रु. ५००/-	
८	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रु. ५००/-	
९	सार्वजनिक बाटो (नेपाल सरकारको नाममा) कायम सिफारिस सिफारिस	रु. ५००/-	
१०	संस्था दर्ता सिफारिस	रु. ५००/-	
११	संस्था नविकरण सिफारिस	रु. ५००/-	
१२	घर कायम सिफारिस (जग्गाधनी पुर्जामा)	रु. ५००/-	
१३	जग्गा धनि पुर्जा प्राप्त गर्ने सिफारिस (प्रतिलिपि)	रु. ५००/-	
१४	मृतकको हकदार सिफारिस	रु. ५००/-	
१५	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारिस	रु. ५००/-	

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
१६	सडक खन्ने स्विकृति सिफारिस	रु. ५००/-	
१७	तिन पुस्ते प्रमाणित सिफारिस	रु. ५००/-	
१८	फरक फरक नाम र थर सिफारिस	रु. ५००/-	
१९	नाता प्रमाणित प्रमाणपत्र	रु. ५००/-	
२०	चार किल्ला प्रमाणित	रु. ५००/-	
२१	घरबाटो प्रमाणित	रु. ५००/-	
२२	कित्ताकाट सिफारिस	रु. ५००/-	
२३	अविवाहित प्रमाणपत्र	रु. ५००/-	
२४	जन्म मिति प्रमाणपत्र	रु. ५००/-	
२५	विवाह प्रमाणपत्र	रु. ५००/-	
२६	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	रु. ५००/-	
२७	घर कायम सिफारिस	रु. ५००/-	
२८	व्यवसाय बन्द सिफारिस	रु. ५००/-	
२९	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र	रु. ५००/-	
३०	अदालतको आदेश बमोजिम प्राविधिक मूल्यांकन प्रतिवेदन	रु. ५००/-	
३१	बार्षिक आम्दानी प्रमाणित (Verification of Annual Income)	रु. ५००/-	
३२	सम्पती मुल्यांकन (Property Valuation)	रु. ५००/-	
३३	कर चुत्ता प्रमाणपत्र (Tax Clearance Certificate)	रु. ५००/-	
३४	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	रु. ५००/-	
३५	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	रु. ५००/-	
३६	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	रु. ५००/-	
३७	संरक्षक सिफारिस(व्यक्तिगत)	रु. ५००/-	
३८	संरक्षक सिफारिस(स्थागत)	रु. ५००/-	
३९	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	रु. ५००/-	
४०	जिवत सँगको नाता प्रमाणित	रु. ५००/-	

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
४१	मृतक सँगको नाता प्रमाणित	रु. ५००/-	
४२	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	रु. ५००/-	
४३	जग्गा रेखाकनको कार्य/कार्यमा रोहबर	रु. ५००/-	
४४	अंग्रेजी सिफारिस तथा प्रमाणित	रु. १५००/-	
४५	विदेशमा शैक्षिक अध्ययन गर्न जाने व्यक्तिहरुको सम्पत्ति मुल्याङ्कन गर्दा कूल मूल्याङ्कित रकमको	०.१२ प्रतिशत	
४६	आर्थिक लेन देन दर्ता	कुल रकमको ०.२ प्रतिशतले	

अनुसूची-६
दफा १५ सँग सम्बन्धित

पशु स्वास्थ्य परामर्श सेवा शुल्क

क्र.सं.	पशु चौपाया विवरण	सेवा शुल्क दस्तुर	कैफियत
१	गाइ, भैसि	२०	
२	भेडा, बाख्रा	१०	
३	घोडा, खच्चड	५०	
४	कुकुर	१००	
५	कुखुरा (१० गोटा माथि)	१०	
६	बङ्गुर	१०	
७	माईनर सर्जरी (सानो)	१५०	
८	माईनर सर्जरी (ठुलो)	३००	

पशु बन्ध्याकरण सेवा शुल्क

क्र. सं.	पशु चौपाया विवरण	सेवा शुल्क दस्तुर	कैफियत
१	गोरु	रु. १००/-	
२	बोका	रु. ५०/-	
३	घोडा	रु. ३००/-	
पोस्टमार्टम			
१.	कुखुरा	रु १०	
२	बाख्रा	रु ५०	

परिक्षा शुल्क

क्र.स	विवरण	शुल्क	कै
१	परिक्षा शुल्क	१०००	सम्पूर्ण पदको लागि

अनुसूची-७

दफा ७ सँग सम्बन्धित

सिफारिसको प्रकृतिका आधारमा विभाजन शुल्क

(क) निशुल्क प्रकृति:

क्र.सं.	सिफारिसका प्रकार	दस्तुर	कैफियत
१	जनआन्दोलन र जनयुद्धका शहित परिवार घाइते र सुचिकृत अपांगलाई दिइने सिफारिस	निःशुल्क	
२	घर भत्किएको सिफारिस	निःशुल्क	
३	आर्थिक सहायता सम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क	
४	अपाङ्ग सम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क	
५	कोर्ट फि मिनाहा सम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क	
६	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क	
७	निःशुल्क वा सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निःशुल्क	

अनुसूची-८

(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

प्राकृतिक स्रोत कर

क्र.सं.	प्राकृतिक स्रोत	सानीभेरी गाउँपालिका क्षेत्र	साधन	रकम
१	ढुङ्गा	भित्र	प्रति ट्राक्टर	रु.६००
	ढुङ्गा	बाहिर	प्रति ट्राक्टर	रु.७००
२	ढुङ्गा	भित्र	प्रति ट्रिपर ८ चक्के	रु.२५००
	ढुङ्गा	बाहिर	प्रति ट्रिपर ८ चक्के	रु.२८००

३	ढुङ्गा	भित्र	प्रति ट्रिपर १० चक्रे	रु.२८००
	ढुङ्गा	बाहिर	प्रति ट्रिपर १० चक्रे	रु.३०००
४	बालुवा, गिट्टी	भित्र	प्रति ट्राक्टर	रु.७००
	बालुवा, गिट्टी	बाहिर	प्रति ट्राक्टर	रु.८००
५	बालुवा, गिट्टी	भित्र	प्रति ट्रिपर ८ चक्रे	रु.२८००
	बालुवा, गिट्टी	बाहिर	प्रति ट्रिपर ८चक्रे	रु.३०००
६	बालुवा, गिट्टी	भित्र	प्रति ट्रिपर १० चक्रे	रु.३०००
	बालुवा, गिट्टी	बाहिर	प्रति ट्रिपर १० चक्रे	रु.३५००
७	बालुवा, गिट्टी र ढुङ्गा	-	प्रति घोडा खच्चर	रु.१०

१८. न्युनतम दररेट निर्धारण: स्थानीय सरकार संचालन २०७४ को दफा १३ अनुसार गाउँ कार्यपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको निर्माण कार्य तथा अन्य सेवाको प्रयोजनको लागि निर्माण समाग्री, ज्याला, भाडा तथा महशुलको न्युनतम दररेट अनुसूची ९ बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-९
(दफा १८ सँग सम्बन्धित)
न्युनतम दररेट निर्धारण

एम्बुलेन्स भाडा दर

क्र.स	देखि	सम्म	दूरी (कि.मी.)	भाडा रु
१	छोटेवगर	बुकिचौर	१७ कि.मी.	३०००
२	छोटेवगर	पक्रिया	१४ कि.मी.	२५००
३	छोटेवगर	रजेल्ला	१७ कि.मी.	२५००
४	छोटेवगर	भण्डारवन कामी गाउँ	२२ कि.मी.	३५००
५	छोटेवगर	जंगलगाउँ	१५ कि.मी.	२५००

६	छोटेवगर	पुर्तिमकाँडा	१२ कि.मी.	२२५०
७	छोटेवगर	बसनडाँडा	१५ कि.मी.	२५००
८	छोटेवगर	सहरे चन्द्रोदय आ.वि.	८ कि.मी.	१५००
९	छोटेवगर	हल्लरी	१२ कि.मी.	२२५०
१०	छोटेवगर	बलिवाङ्ग	७ कि.मी.	१२००
११	छोटेवगर	खालचौर	५ कि.मी.	१०००
१२	छोटेवगर	गाउँवारी	८ कि.मी.	१५००
१३	छोटेवगर	चाखलीमेला राम्री	१७ कि.मी.	३०००
१४	छोटेवगर	पिरेतरा	६ कि.मी.	१२००
१५	छोटेवगर	स्याला	६ कि.मी.	१२००
१६	छोटेवगर	गोलडाँडा	४ कि.मी.	१०००
१७	छोटेवगर	भलाचौर	३ कि.मी.	१०००
१८	छोटेवगर	सिलचौर	२ कि.मी.	१०००
१९	छोटेवगर	खाराखाली	५ कि.मी.	१५००
२०	छोटेवगर	अध्याचौर	७ कि.मी.	१८००
२१	छोटेवगर	सल्लीचौर खेत	९ कि.मी.	२५००
२२	छोटेवगर	हासु		६०००
२३	छोटेवगर	कोट		४५००
२४	छोटेवगर	मेलचौर		४५००
२५	छोटेवगर	घापागार		४५००
२६	छोटेवगर	कोटगाउँ	१३ कि.मी.	४०००
२७	छोटेवगर	सहरे जनचाहना आ.वि.	१० कि.मी.	१८००
२८	छोटेवगर	जैजाने	६ कि.मी.	१२००
२९	छोटेवगर	घारीखोला	१२ कि.मी.	२२५०
३०	छोटेवगर	विप्पे	८ कि.मी.	२०००
३१	छोटेवगर	टोट्के	१० कि.मी.	२०००
३२	छोटेवगर	खातिकाँडा	९ कि.मी.	१५००
३३	छोटेवगर	डलसिङ्गे	८ कि.मी.	१५००
३४	छोटेवगर	काफलवोट	५ कि.मी.	१५००

३५	छोटेवगर	बागखोर	१२ कि.मी.	२५००
३६	छोटेवगर	काँडा	८ कि.मी.	२०००
३७	छोटेवगर	डाडाअर्मा	८ कि.मी.	१५००
३८	छोटेवगर	तिमिलेचिन्तु	१२ कि.मी.	२०००
३९	छोटेवगर	घण्ठाना	५ कि.मी.	१५००
४०	छोटेवगर	हाँसिवाङ्ग	४ कि.मी.	८००
४१	छोटेवगर	वाउनीखेत	२१ कि.मी.	२५००
४२	छोटेवगर	रिम्ना	११ कि.मी.	१५००
४३	छोटेवगर	कालिका	५ कि.मी.	१०००
४४	छोटेवगर	धनारा	१२ कि.मी.	३०००
४५	छोटेवगर	गिठाकोट	४ कि.मी.	१२००
४६	छोटेवगर	चाइनावगर	११ कि.मी.	१८५०
सानेभेरी गाउँपालिका बाहिर				
४७	छोटेवगर	चौरजहारी	२७ किमि	४०००
४८	छोटेवगर	मुसिकोट	२० किमि	३०००
४९	छोटेवगर	सुर्खेत	१५०	१००००
५०	छोटेवगर	दाङ्ग	१५०	१३०००
५१	छोटेवगर	नेपालगञ्ज		१५०००
५२	छोटेवगर	वुटवल		१८०००
५३	छोटेवगर	चितवन		२५०००
५४	छोटेवगर	काठमाण्डौ		३००००
कुनै स्थान छुटेको खण्डमा कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुने छ ।				

आ.व. २०८२/०८३ को लागि सडक निर्माणका लागि गाउँपालिकामा उपलब्ध हुने वजेटको तुलनामा उपभोक्ताहरूको सडक निर्माण गरी गाउँ वस्तीहरू जोडने चाहना बढी हुने हुँदा उपभोक्ता समितिहरूले भारी मेशिन तथा उपकरणहरू प्रयोग गरी निर्माण कार्य गरिरहेको परीप्रेक्ष्यमा त्यस्ता मेशिन तथा उपकरणहरू प्रयोग गर्दा/गराउँदा तपसिलको दर (इन्धन बाहेक) कायम गर्ने गराउने निर्णय गरियो ।

सि. नं.	विवरण	ईकाई	दर रु. (मू.अ. कर बाहेक)		कैफियत
			आ.व.०८१/०८२	आ.व.०८२/०८३	
१	बुल डोजर	प्रति घण्टा	३९००१००	३९००१००	ईन्धन अपरेटर भत्ता आदि बाहेक
२	एक्साभेट (बकेट) २००-२२० पि सि	प्रति घण्टा	३४००१००	३४००१००	
३	ब्रेकर २००-२२० पि सि	प्रति घण्टा	४४००१००	४४००१००	
४	व्याकोहोलोडर (जे.सी.वी.) पालिकाको बाहेक	प्रति घण्टा	२४००१००	२४००१००	
५	व्याकोहोलोडर (जे.सी.वी.) पालिकाको प्रयोग गरेमा ।	प्रति घण्टा	१९५०१००	१४००१००	
६	ट्र्याक्टर	प्रति दिन	७६५०१००	७६५०१००	ईन्धन, ड्राइभर भत्ता आदि बाहेक
७	हाइड्रोलिक ट्र्याक्टर	प्रति दिन	७७००१००	७७००१००	
८	ट्रिपर प्रति ८ घ.मी.	प्रति दिन	१०९००१००	१०९००१००	
९	फोर व्हील जीप	प्रति दिन	८७५०१००	८७५०१००	

भारी मेशिन तथा उपकरणहरू प्रयोग गरी निर्माण कार्य गरिरहेको परीप्रेक्ष्यमा त्यस्ता मेशिन तथा उपकरणहरू प्रयोग गर्दा गराउंदा सडक विभागले तयार गरेको नम्स अनुसारको दर रेट -ईन्धन बाहेक) मा १० प्रतिशत थप हुने

आज्ञाले
दिपक बुढाथोकी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत